



BrettBox®Couple

Die BrettBox®Couple ist perfekt für 2 Bewohner durchdacht.

Die beiden Module ergeben ca. 80m² Grundfläche, reichlich Raum für ein Paar oder zwei Mitbewohner. Ob mit modernem Flachdach oder traditionellem Satteldach, die BrettBox®Couple fügt sich in jede Umgebung nahtlos und geschmeidig ein – auch dank der verschiedenen Fassadenoptionen.



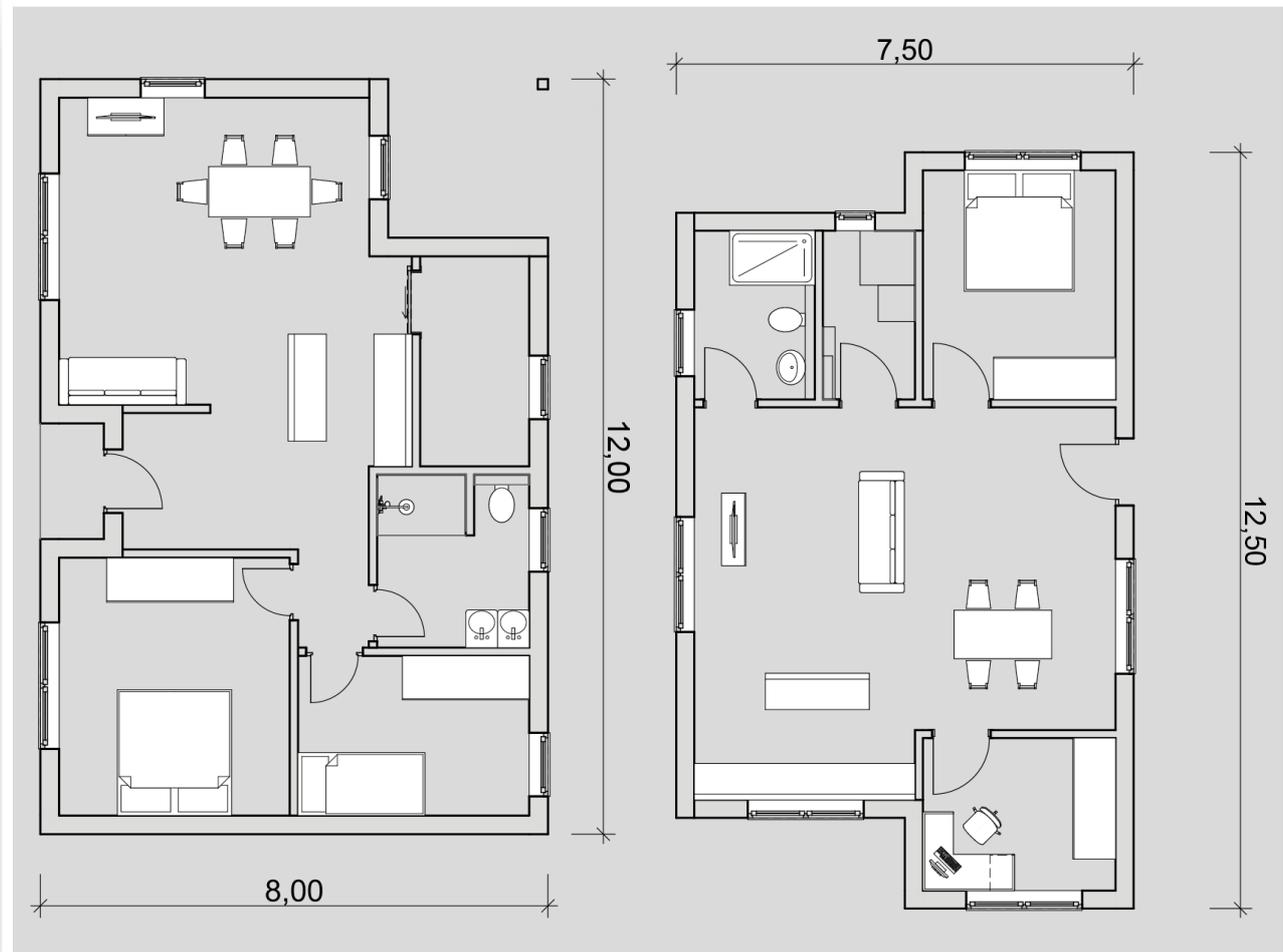
Perfekt für das Zusammenleben

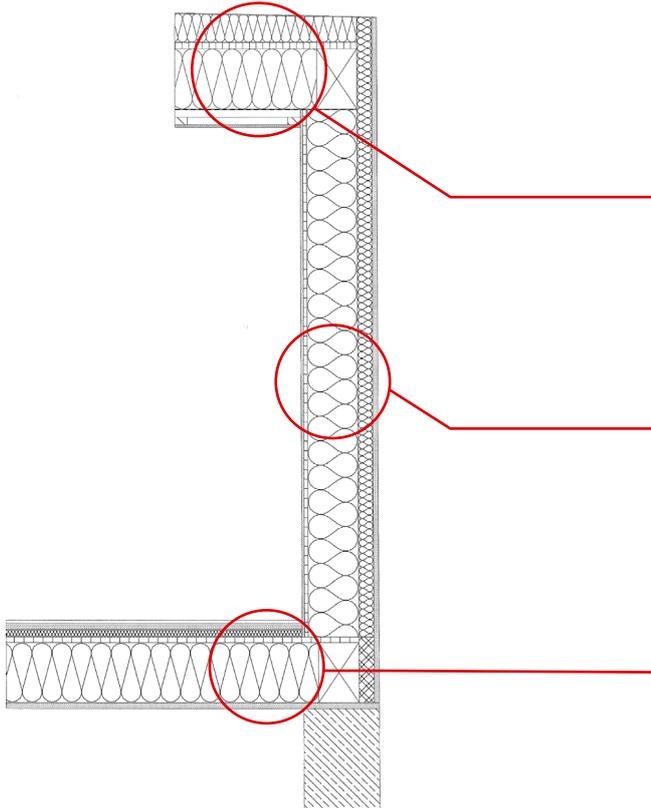
Der große und offene Ess-/Wohnbereich mit Küche, der über einen Windfang mit Garderobe erreichbar ist, eignet sich perfekt für das Zusammenleben zweit. Die beiden Schlafzimmer lassen dennoch reichlich Privatsphäre oder bieten sich gegebenenfalls als Gästezimmer oder Büroraum an.

Im Technikraum findet sich Platz für Waschmaschine und Trockner sowie weitere Haushaltsgeräte.

Ein liebevoll gestaltetes Bad mit barrierefreier Walk-in Dusche, Waschbecken und Wand-WC lässt keine Wünsche offen.

Doppelflügelige Fenstertüren im Wohnbereich spenden viel Tageslicht und gewähren zudem direkten Zugang zum Außenbereich.





Konstruktionsdetails

- Entkopplungsvlies als Unterlage
- Novoproof Flachdachfolie schwarz, Stärke 1,5 mm
- Dachwassereinlauf mit seitlichem Ablauf
- Aluminiumschiene als Dachrandabschluss

- Außenfassade mit endbehandelter Holzschalung und Fassadenplatten
- Unterkonstruktion aus Rahmenhölzern
- Holzweichfaserplatte Steico protect 40 mm
- Rahmenkonstruktion aus Konstruktionsvollholz 200 mm ausgeblasen mit Holzfaserdämmung
- OSB – Platten 15 mm N+F inclusive Dampfbremse
- Gipskartonplatten 9,5 mm
- Innenputz oder Raufasertapete

- Fußbodenbelag
- Trockenestrich / Fußbodenheizung 60 mm
- OSB 22 mm
- Holzfaserdämmung / Holzbalkenlage 240 mm
- Holzwerkstoffplatte 16 mm

Planung

Anfertigen von Planunterlagen, die für die Baugenehmigung erforderlich sind. Erstellen der statischen Berechnungs-, Werk- und Detailpläne für das Gebäude.

Innenwände

- Rahmenkonstruktion aus Konstruktionsvollholz ausgeblasen mit Holzfaserdämmung
- Beidseitig Gipsfaserplatten

Fenster

- Fenster und Fenstertüren in Kunststoff
- optional Holz
- 3 - fach Wärmeschutz – Isolierverglasung
- Außenfensterbänke Granit oder Aluminium
- Innenfensterbänke Holz oder Kunststoff
- optional integrierte Belüftung
- optional elektrische Außenrollläden oder Raffstores

Innentüren

Innentür mit Einbauzarge in CPL – Ausführung weiß einschließlich Drückergarnitur

Hauseingangstür

- Eingangselement aus Aluminium mit Glasfüllung
- Sicherheitsschloss mit 3 - Punktverriegelung



Malerarbeiten

- Decken und Wände mit Raufasertapete fein strukturiert
- Dispersionsfarbbeschichtung 2-fach weiß

Wand – und Bodenbeläge

Die Böden sowie die Wandoberflächen in den Bädern und WC werden gefliest.

Die spritzwasserbeanspruchten Flächen im Bereich der Duschen und Badewannen werden 1,80 m hoch gefliest, alle anderen Bereiche bis zu einer Höhe von 1,20 m.

Sonstiger Bodenbelag Laminat / wahlweise Parkett



Treppe

- Holztreppe Buche
- Handlauf und Brüstungsgeländer mit senkrechten Edelstahlstaketen

Heizung

- Infrarotpaneele
- optional Fußbodenheizung mit Einzelraumregelung
- optional Luft – Wasser – Wärmepumpe
- optional Wandhandtuchhalter im Bad

Elektroinstallation

Ausführung der Elektroinstallation nach den gültigen DIN/VDE - Bestimmungen, Hausanschlusskasten im Technikraum, Installation mit NYM - Leitungen, Schalterprogramm Fabrikat Gira.

- LED im Bad und Küchenbereich
- Deckenbrennstelle mit Tastschaltung sowie 4 Steckdosen pro Raumeinheit
- Anschlussmöglichkeit für Elektroherd, Geschirrspüler, Kühlschrank
- Fernsehanschlussdose
- optional Satellitenanlage
- Internetanschluss
- Telefondose
- 2 Außensteckdosen
- Vorbereitung für Außensteckdosen
- Klingel
- optional Sprechanlage

Sanitärinstallation

Abwasserleitungen in Kunststoffrohren, Unterputzmontage bzw. in Installationsschächten, Kalt- und Warmwasserleitungen in Kunststoffmaterial

- Waschbecken und Duschwanne (barrierefrei) Keramik weiß
- optional Badewanne und Bidet
- WC Keramik weiß, spülrandlos mit Unterputzspülkasten
- Einhebel - Armaturen Fabrikat Hansgrohe
- Spiegel, Handtuchhalter und Toilettenpapierhalter
- Waschmaschinenanschluss
- Außenzapfstelle



HB
BRETT
HOLZBAU

WIR BAUEN ZUKUNFT

HB BRETT HOLZBAU GMBH & CO. KG

HANAUERLANDSTRASSE 23
77694 KEHL
DEUTSCHLAND

+49 7854 960 60
INFO@BRETT-HOLZBAU.DE
WWW.BRETT-HOLZBAU.de